

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Haka 1 -jäähallin oheisharjoittelutilojen toteutuksen hankinta Tampereen Tilapalvelut Oy:ltä****TRE:6479/02.07.01/2022****Lisätietoja päätöksestä**

Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, +358 50 564 6637, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Hankekehityspäällikkö Markus Joonas, +358 50 3450 705, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Haka 1 -jäähallin oheisharjoittelutilojen toteutus tilataan Tampereen Tilapalvelut Oy:ltä (2863261-6). Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään hankekehityspäällikkö Markus Joonas. Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 50 000 – 60 000 euroa (+alv). Kustannukset maksetaan kehitysohjelmat-palveluryhmän projektilta K1540\_01795311 Hakametsä Sport Campus. Tämä hankintapäätös on Tampereen kaupunkia sitova vasta, kun työtä koskeva tilaus on tehty.

**Perustelut**

Hakametsän aluetta on kehitetty urheilu ja liikunta edellä. Kehittäminen edellyttää kaavan luomista alueelle sekä laajoja suunnittelu- ja selvitystoimenpiteitä. Tampereen jäähallin (Haka 1) entiset pääkäyttäjät, liigaseurat Tappara ja Ilves ovat siirtyneet pelaamaan ja harjoittelemaan uudelle Nokia Arenalle, minkä johdosta jäähallin suuret yleisötilat ovat tällä hetkellä pääsääntöisesti käyttämättömiä. Monien urheilulajien tarpeena on oheisharjoitteluun soveltuvat tilat. Tästä syystä Hakametsä Sport Campus -hankkeessa teetetään ns. nopeana kokeiluna jäähalliin oheisharjoitteluolosuhteita, jotka palvelevat laajasti tamperelaisia urheilutoimijoita ja joka antaa kehityshankkeelle lisää informaatiota ja tietoa lopullisen Hakametsä Sport Campuksen kehittämistä varten. Oheisharjoittelutilojen sisällön on suunnitellut Tampereen Urheiluakatemia ja arkkitehtisuunnitelman on tehnyt Arkkitehdit Kontukoski Oy.

Elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualueen kehitysohjelmat-palveluryhmä tilaa Tampereen Tilapalvelut Oy:ltä oheisharjoittelutilan toteutuksen. Toteutuksen kustannusarvio on 50 000€-60 000€ + alv.

Hankinnan arvo alittaa hankintalain kansallisen kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta. Tampereen Tilapalvelut Oy on Tampereen kaupungin in house -yhtiö, jolta kaupunki voi hankkia palveluita ilman julkista kilpailutusta. Tampereen kaupungin ja Tampereen Tilapalvelut Oy:n välillä on toistaiseksi voimassa oleva palvelusopimus (TRE:8100/00.01.06/2021), jolla sovitaan Tampereen kaupungin omistamien tai kaupungin palvelukäyttöön yksityisiltä vuokramarkkinoilta vuokraamien tilojen ja kiinteistöjen ylläpitopalvelujen järjestämisestä. Sopimuksella sovitaan myös Tampereen kaupungin

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

toteuttamien talonrakennusinvestointien hanke- ja rakennuttamispalvelujen hoitamisesta.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjous tulee julkiseksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen ja yleisesti julkiseksi, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa.

Hankinnan valmistelijana ja vastuuhenkilönä toimii hankekehityspäällikkö Markus Joonas.

Tilaus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 50 000€ - 60 000€ (+alv).

Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen johtajan päätöksellä toimivalta kehitysohjelmien hankintapäätösten tekemiseen on siirretty kehitysohjelmien hankejohtajalle tai talous- ja hankintavastaavalle.

#### **Tiedoksi**

Tampereen Tilapalvelut Oy, Tampereen kaupunki / Teppo Rantanen, Tero Tenhunen, Markus Joonas

#### **Allekirjoitus**

Talous- ja hankintavastaava, elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös nähtävillä Tampereen kaupungin verkkosivuilla 19.9.2022  
Päätös annettu sähköisesti tiedoksi 19.9.2022

#### **Muutoksenhakuviranomainen**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta. Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta. Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os. Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere  
19.09.2022

**Tampere**

Talous- ja hankintavastaava, Elinvoiman ja  
kilpailukyvyn palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

19.09.2022

3 (5)

**§ 11**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Oona Haimi  
Suunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 11

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankinto-oikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

### Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankinto-oikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C  
PL 487  
33101 Tampere

Hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

### Määräaika

Hankinto-oikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

**Tampere**

Talous- ja hankintavastaava, Elinvoiman ja  
kilpailukyvyn palvelualue

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

19.09.2022

5 (5)

**§ 11**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.